

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTÁ D. C.

Carrera 10 n.º 14-33 piso 11
cmpl38bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C., trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020).

Rad. 11001-40-03-038-2020-00381-00.

Ejecutivo para la efectividad de la garantía real de
Scotiabank Colpatria S.A. contra José Uberney Yate Ramírez

Se INADMITE la anterior demanda de conformidad con el canon 90 del Código General del Proceso para que dentro del término de cinco (5) días se subsane, so pena de rechazo, en los siguientes aspectos:

1. **Acreditar** que la dirección electrónica señalada por el abogado de la ejecutante, es la misma que reportó ante el Registro Nacional de Abogados (art. 5º del Dto. 806 de 2020).

2. **Prestar** juramento, manifestando que la dirección de correo electrónico del ejecutado reportada en la demanda, es la que corresponde a este; **manifestar** de dónde obtuvo tal información, y **allegar** las evidencias que soporten su dicho (art. 8º del Dto. 806 de 2020).

3. Respecto del pagaré allegado como base de la acción, **formular** en debida forma las pretensiones de la demanda, teniendo en cuenta que dentro del referido título se pactó cláusula aceleratoria facultativa y no automática, por lo que **deberá** discriminar: i) las cuotas en mora, detallando qué componente de estas constituye interés corriente, ii) el interés de mora pretendido sobre cada una de las cuotas de capital debidas, iii) el capital acelerado, iv) el interés de mora sobre el capital acelerado (num. 4 art. 82 CGP).

4. **Aclarar** el folio de matrícula inmobiliaria del inmueble garaje 102 ubicado en la Calle 186 C Bis # 15 – 69 de esta ciudad, relacionado en el hecho sexto (6), en el literal b) numeral primero del acápite denominado

identificación del inmueble hipotecado y peticiones propias de la naturaleza del proceso de la demanda, y en el numeral cuarto (4) del acápite de pruebas comoquiera que no coincide con el certificado aportado ni la escritura pública allegada (num. 4 y 5 del art. 82 ib.)

5. **Dar** estricto cumplimiento al numeral 9 del artículo 82 *ibídem*, esto es, indicar con exactitud la cuantía del presente asunto, sin que sea viable que la parte interesada indique que es inferior o superior a 40 y/ 150 smlmv.

NOTIFÍQUESE



DAVID ADOLFO LEÓN MORENO

Juez

<p>Rama Judicial del Poder Público</p> <p>JUZGADO 38 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.</p> <p>La presente providencia se notifica por anotación ESTADO No. , fijado hoy a la hora de las 8:00 A.M.</p> <p>ELSA YANETH GORDILLO COBOS</p>
--